



Románia
Hargita megye
Székelyudvarhely megyei jogú város
Székelyudvarhely megyei jogú város helyi tanácsa

1869/216/S/12.02.2026-os sz. határozattervezet

...../2026 számú határozat
az Országos Lakásügynökség által Székelyudvarhely Megyei Jogú Városban épített lakások bérleti
díjának jóváhagyásáról

Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa, rendes ülésén,

Figyelembe véve Székelyudvarhely Megyei Jogú Város alpolgármesterének 1869/217/S/12.02.2026. sz. jóváhagyási előterjesztését, a Polgármesteri Hivatal Mezőgazdasági és Lakásalap Osztály 1869/218/S/12.02.2026. sz. szakjelentését, a Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsának Szociális-kulturális tevékenységekért, családért, ifjúságért, turizmusért és egyházügyekért felelős szakbizottságának/..... számú véleményezését, valamint a Jogi, belső és nemzetközi kapcsolatokért, a város köz- és magántulajdonának, valamint közszolgáltatásainak kezeléséért felelős szakbizottság/..... számú véleményezését,

Az 1998. évi 152. számú, az Országos Lakásügynökség létrehozásáról szóló törvény 8. Cikke rendelkezései, valamint a 152/1998. számú törvény alkalmazási módszertani normáinak jóváhagyásáról szóló 962/2001. számú kormányhatározat rendelkezései alapján,

A fogyatékkal élő személyek jogainak védelméről és előmozdításáról szóló 2006. évi 448. számú törvény – újraközzölt, utólag módosított és kiegészített – 20. cikk (2) bekezdés b) pontja, valamint (3) és (4) bekezdései rendelkezései szerint,

A Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsának 135/2019. sz. határozata (az Országos Lakásügynökség által Székelyudvarhelyen épített tömbházak lakásainak kataszteri dokumentációjának jóváhagyásáról, az L&F Survey Kft. által készített dokumentáció alapján), továbbá a 248/2024. sz. határozat (a Székelyudvarhely, Kiss Gergely utca 1. szám alatti, a Román Állam magántulajdonában lévő, az Országos Lakásügynökség által épített tömbház lakásfelosztási dokumentációjának jóváhagyásáról), valamint a 249/2024. sz. határozat (a Székelyudvarhely, Kiss Gergely utca 3. szám alatti, a Román Állam magántulajdonában lévő, az Országos Lakásügynökség által épített tömbház lakásfelosztási dokumentációjának jóváhagyásáról) rendelkezései alapján,

Figyelembe véve az Országos Lakásügynökség által Székelyudvarhelyen épített minden egyes lakásra külön elkészített havi bérleti díj számítási adatlapokat,

A Közigazgatási Törvénykönyvről szóló 2019. évi 57-es sz. sürgősségi kormányrendelet 129. cikk (2) bekezdés d) pontja, 129. cikk (7) bekezdés q) pontja, 139. cikk (3) bekezdés g) pontja, valamint 196. cikk (1) bekezdés a) pontja alapján, a következők szerint,

Határoz:

1. cikk. – Jóváhagyja az Országos Lakásügynökség által Székelyudvarhely Megyei Jogú Városban épített lakások bérleti díjának összegét, a jelen határozat szerves részét képező összesítő melléklet szerint.

2. cikk. – Jóváhagyja a bérleti díj alóli mentesség megadását az Országos Lakásügynökség által Székelyudvarhelyen épített lakások azon bérlői részére, akik szerződéses főbérlők és súlyos vagy halmozott fogyatékosági fokozattal rendelkeznek, illetve azon család vagy törvényes képviselő részére, aki súlyos vagy halmozott fogyatékkal élő gyermeket vagy felnőttet gondoz.

3. cikk. – A jelen határozat rendelkezéseinek végrehajtásával Székelyudvarhely Megyei Jogú Város polgármesterét bízta meg.

4. cikk – A jelen határozatot nyilvánosságra kell hozni, és meg kell küldeni Székelyudvarhely Megyei Jogú Város polgármesterének, valamint Hargita Megye Prefektusi Hivatalának.

Jelen határozatot Székelyudvarhely megyei jogú város Helyi Tanácsa a Közigazgatási törvénykönyv vonatkozó rendelkezéseinek betartásával fogadta el, igen szavazattal, a jelen lévő helyi tanácsos közül, a 18 megválasztott tanácsosból.

Székelyudvarhely,

Kezdeményezte:

DÁVID Endre,
Alpolgármester

Törvényességét véleményezte
VENCZEL Attila,
Főjegyző

Hitelesítési megjegyzés

Alulírott, Venczel Attila, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város főjegyzője, ezennel igazolom, hogy a fentebb olvasható magyar nyelvű szöveg a sz. határozat román nyelvű eredeti dokumentumának pontos, teljes és hű fordítása.

Felhívom a figyelmet arra, hogy a határozat jogi értelmezése és alkalmazása során minden esetben a román nyelvű hivatalos szöveget kell figyelembe venni, amely a joghatályos dokumentum.

Jelen hitelesítési jegyzék a dokumentum elválaszthatatlan részét képezi.

Székelyudvarhely,

Főjegyző:

VENCZEL Attila

Mențiune de certificare

Subsemnatul, Venczel Attila, Secretar general al Municipiului Odorheiu Secuiesc, certific prin prezenta faptul că textul redactat în limba maghiară, redat mai sus, reprezintă traducerea exactă, completă și fidelă a documentului original întocmit în limba română, aferent Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr.

Atrag atenția asupra faptului că, în procesul de interpretare și aplicare juridică a hotărârii, se va avea în vedere exclusiv textul oficial redactat în limba română, care constituie documentul cu forță juridică.

Prezenta mențiune de certificare face parte integrantă din document.

Odorheiu Secuiesc,

Secretar general al Municipiului Odorheiu Secuiesc

VENCZEL Attila